

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Parcial d'Ordenació del Sector Llevant

Municipi de Viladecans
Comarca del Baix Llobregat

Promotor: Vimed. Empresa Municipal de Viladecans
Redactor de l'informe: Sr. Lluís Alegre i Valls

En compliment de l'article 18 de la llei de la mobilitat i de l'article 3 del decret 344/2006 de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Parcial del sector llevant del municipi de Viladecans

1.- Antecedents

L'Ajuntament de Viladecans promou la redacció del Pla Parcial d'Ordenació del Sector de Llevant aprovat inicialment en data 7 de març de 2006, contenint l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

2.- Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació del Pla Parcial d'Ordenació del Sector de Llevant al decret que regula l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

El decret, en el seu article 2, estableix que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada tenen per objecte l'avaluació de l'increment potencial de desplaçaments provocat per una nova planificació o una nova implantació d'activitats i la capacitat d'absorció dels serveis viaris i del sistema de transports, incloent-hi els sistemes de transports de baix o nul impacte, com els desplaçaments amb bicicleta o a peu.

El decret, en el seu article 3, estableix l'obligació de què les figures de planejament urbanístic derivat i llurs modificacions, que tinguin per objectiu la implantació de nous usos o activitats continguin aquest document.

El desenvolupament d'aquest sector suposa la creació d'un nou generador de mobilitat, conseqüència de:

- La creació de 213.954 m² de sostre residencial.
- L'activitat comercial serà de 41.652 m² de sostre.
- L'activitat d'oficines serà de 10.441 m² de sostre.
- Es dediquen 43.651 m² a equipaments.
- 154.993 de sòl per a zona verda i equipaments a definir.

De la lectura del document del planejament es pot concloure que, pel que fa als objectius de la proposta d'ordenació, hi ha la voluntat expressa de fer un sistema de mobilitat sostenible a tot l'àmbit.

L'estudi que es presenta completa la documentació de l'informe de mobilitat a Viladecans – Gener 2007. Estat actual, diagnosi i propostes d'actuació. Val a dir que hagués convingut fer un text refós dels dos documents per a una major claredat de la proposta, sobre tot pel que fa a les noves càrregues de trànsit en la xarxa viària i la capacitat de la xarxa d'assumir-les tenint present l'alt nivell de congestió que presenta la C- 245.

3.- Estimació de la demanda de mobilitat generada pel nou sector

D'acord amb els criteris d'avaluació de la mobilitat de la proposta de decret, l'informe de mobilitat del pla estima en **60.561 desplaçaments** en dia feiner.

El volum estimat de viatges que poden generar els habitatges del sector, a raó de 10 viatges per cada 100 m² de sostre, és de **21.396 viatges/dia**.

El volum estimat de viatges que poden generar les **activitats comercials en dia feiner**, considerant 50 viatges per cada 100 m² de st és de **20.826 viatges/dia**.

El volum estimat de viatges que poden generar les **activitats serveis en dia feiner**, considerant 15 viatges per cada 100 m² de st, és de **1.566 viatges/dia**.

El volum estimat de viatges que poden generar les **activitats d'equipament**, considerant 20 viatges per cada 100 m² de st, és de **8.720 viatges/dia**.

El volum estimat de viatges que pot generar el sòl destinat a **zona verda**, considerant 5 viatges per cada 100 m² de st, és de **7.745 viatges/dia**.

S'obté un valor molt semblant al que recull l'estudi.

4.- Xarxa viària

L'estudi proposa una xarxa viària amb voluntat de facilitar la mobilitat dels modes més sostenible i la cohesiona amb la xarxa del municipi.

El Pla vol col·laborar en disminuir la tensió de trànsit en la C-245 i donar-li un caràcter més urbà.

Es consideren correctes les propostes fetes a l'estudi

5.- Xarxa de transport públic

L'estudi incorpora la informació de la xarxa de transport públic actual i la prevista per a l'any 2010. En la mateixa es proposa una nova línia, VB3, que ha de donar servei al sector i al parc d'activitats de Viladecans situat al Sud de la C-245.

Actualment, a prop de la zona del Pla de Llevant circulen:

- 2 línies d'autobús de transport urbà, VB1 i VB2 que circulen per la Riera de Sant Climent.
- 10 línies interurbanes d'autobús L-80, 81, 82, 85,86, 87,88 96 i 97 i N14 que circulen per la C-245 i la riera de Sant Climent.
- Més avall de la C-245, es troba la línia de rodalies C-1 de RENFE que connecta el Baix Llobregat amb Barcelona i l'Aeroport a on arriben les línies urbanes i alguna de les interurbanes.

La nova línia urbana que proposa per a la xarxa de transport urbà connecta el sector amb el centre de la ciutat i amb l'estació de RENFE.

Pel que fa al transport interurbà, l'estudi proposa dues noves línies, la primera denominada transversal de Gavà a Sant Boi circulant pel centre de la ciutat i pel nou sector i una altra denominada Polígons que aniria de Gavà RENFE fins a Cornellà Centre.

Per a aquestes línies, però, deixa la seva concreció a l'EMT, atès el seu caràcter transversal i que el seu objectiu no és el sector de planejament proposat.

El sector nou de planejament preveu tenir una estació de la línia 12, de manera que en el futur l'ús del transport públic ferroviari quedaria garantit amb aquesta oferta.

L'estudi proposa la creació d'un carril bus a la C-245 en tot l'àmbit del sector.

6.- Dèficit generat per la implantació del transport públic

L'estudi realitza un càlcul del dèficit d'explotació del transport públic d'acord amb els criteris del decret resultant que el sector ha de costejar la quantitat de 323.677,6 € del dèficit de la línia VB3.

7.- Càrrega i descàrrega

L'estudi inclou les recomanacions adients pel que fa a les places de càrrega i descàrrega en superfície i la seva localització, però també recorda l'obligació de preveure en l'interior dels edificis amb activitat comercial.

8.- Xarxa a peu i bicicleta

Bicicletes

L'estudi proposa la xarxa del sector i la connecta amb la xarxa prevista al municipi. Sobre el nombre d'aparcaments a fer recomana que es prevegin els del decret per a cada edifici nou i també estima els que cal fer en superfície.

Vianants

La xarxa es considera completa i les recomanacions de l'estudi sobre la seva execució són molt adequades.

9.- Emissions de contaminants

El municipi de Viladecans es troba dins de les zones declarades de protecció de l'ambient atmosfèric per la qualitat de l'aire pel departament de Medi Ambient i Habitatge. Tot i que l'estudi no incorpora l'avaluació de les emissions sí que fa una valoració de les mesures preses per a reduir al mínim l'impacte del pla sobre el medi ambient.

10.- Conclusions

Es considera que l'informe de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada **del Pla Parcial d'Ordenació del Sector de Llevant** conté els elements necessaris per a assolir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la llei de Mobilitat, en aquest sector de Viladecans, pel que s'emet informe favorable.

Cal que s'envii una còpia de l'estudi i d'aquest informe a l'EMT, titular dels serveis de transport públic.

Barcelona, 11 d'abril de 2007

Lluís Alegre i Valls
Cap del Servei de Mobilitat

Marc Garcia i López
Director tècnic