

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada rectificat del Pla de Millora Urbana en l'àmbit de connexió de la prolongació del carrer Anselm Clavé i ampliació amb el carrer del Pla (Ronda Sud)

Municipi de Sant Feliu de Llobregat
Sol·licitant: Ajuntament Sant Feliu de Llobregat
Promotor: Barcelona Investments, S.A.
Redactor de l'EAMG: Ecafir, SL

En compliment de l'article 18.3 de la llei de la mobilitat i del decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada rectificat del Pla de Millora Urbana en l'àmbit de connexió de la prolongació del carrer Anselm Clavé i ampliació amb el carrer del Pla (Ronda Sud).

1. Antecedents

L'empresa Barcelona Investments, SA promou el Pla de Millora Urbana en l'àmbit de connexió de la prolongació del carrer Anselm Clavé i ampliació amb el carrer del Pla (Ronda Sud), al municipi de Sant Feliu de Llobregat, per a possibilitar una zona de verd públic per connectar amb els equipaments de la zona, així com una reordenació de les finques existents dins el sector. Aquest PMU fou aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 23 de maig de 2007, contenint un estudi d'avaluació de la mobilitat generada que va ser informat desfavorablement pels serveis tècnics de l'ATM.

En data 9 d'agost de 2007, l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat ha lliurat a l'ATM l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada incorporant els requeriments sol·licitats per l'ATM que és objecte d'aquest informe.

L'àmbit de l'actuació es troba delimitat pels carrers de Ramon i Cajal, Sant Joan, Anselm Clavé, límit Oest zona industrial Matacàs i la Riera Pahissa. La superfície total del sector és de 62.194, 11 m².

En data 16 de març de 2016, l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat ha sol·licitat un informe del document de Modificació puntual del Pla General Metropolità per a la creació del sistema d'habitatge dotacional públic a la parcel·la del carrer El Pla núms. 2D-2G i habitatges HPO lloguer a la parcel·la del carrer Anselm Clavé núms 21-23-25-27 de Sant Feliu de Llobregat.

2. Actuacions

Es preveu modificar els usos de 5.140,45 m² de sostre assimilat a oficines a habitatge, com el rati de desplaçaments dels nous usos és inferior, no comporten un increment de la mobilitat en el Pla, per tant, no cal establir més actuacions per a millorar la mobilitat.

Demanam que sigui aplicat el Real Decreto 1053/2014, respecte a la recàrrega de vehicles elèctrics en aparcaments.

Recomanació .

Incorporar la preinstal·lació elèctrica necessària a les places d'aparcament previstes en els habitatges de nova construcció.

3. Conclusions

L'addenda justificativa presentada el 16 de març de 2016, de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla de Millora Urbana en l'àmbit de connexió de la prolongació del carrer Anselm Clavé i ampliació amb el carrer del Pla (Ronda Sud) de Sant Feliu de Llobregat, de data 11 de juliol de 2007, compleix amb els requeriments i amb el contingut del decret 344/2006 per la qual cosa s'emet **informe favorable**.

No obstant, se sol·licita a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat que es tingui present la recomanació d'aquest informe:

Compliment del Real Decreto 1053/2014, respecte a la recàrrega de vehicles elèctrics en aparcaments d'habitatges de nova construcció.

Barcelona, 29 de març de 2016

Lluís Alegre Valls
Director tècnic