

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació del Pla Especial del port d'Arenys de Mas

Municipi d'Arenys de Mar

Sol·licitant: Ports de la Generalitat

Redactor de l'EAMG: Taller d'Enginyeria
Ambiental

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del *Pla Especial del port d'Arenys de Mar*.

1. Antecedents

El *Pla Especial del port d'Arenys de Mar* té com objectius ordenar els usos i serveis del port mitjançant una zonificació i regulació de les diferents zones portuàries, integrar al màxim el port i la ciutat millorant l'accessibilitat i la mobilitat al port, garantir el respecte per l'entorn i el medi ambient, i definir una ordenació dels espais a partir de paràmetres urbanístics.

L'àmbit on es desenvolupa el Pla Especial és el sistema general portuari, definint com a tal l'espai delimitat pel límit de la zona de servei del port i el mar territorial. El Pla Especial es desenvolupa íntegrament en el Domini Públic Marítim i Terrestre sense afeccions a béns privats.

Es tracta d'un port artificial de fons sorrenc, amb un dic a llevant i un contradic a ponent, separats de 780 m entre sí a la línia de costa. El port disposa d'un total de 2.314 ml, i té una flota de 87 embarcacions, 20 d'elles matriculades a altres ports catalans.

El front urbà del port és de 800m, però l'accidentalitat del terreny i la presència d'infraestructures viàries (N-II) i ferroviàries, l'aïllen del nucli urbà.

2. Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel *Pla Especial del port d'Arenys de Mar* als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'apliquen com a criteris els establerts en el Decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

El desenvolupament d'aquest sector suposa la creació d'un nou generador de mobilitat, conseqüència de:

- 618 amarradors nous
- Nous usos comercial amb 12.063 m² de sostre
- Equipaments amb 8.686 m² de sostre
- Noves oficines amb 8.262 m² de sostre
- Es plantegen nous usos industrials amb 18.211 m² de sostre

- Es destinen 280 ml a platja
- Zona verda que ocupa 3.200 m² de sòl.

3. Estimació de la demanda de mobilitat generada

L'estudi de mobilitat del *Pla Especial* estima que es generaran un total de **11.634 desplaçaments/dia, 5.815 per sentit**. L'estudi també analitza quina és la mobilitat actual en base als usos existents: 4.450 viatges/dia. Per tant, amb el nou Pla Especial es generaran uns 7.200 viatges/dia, 3.600 per sentit.

La taula següent mostra la mobilitat generada segons les ràtios que indica el Decret i l'Estudi de mobilitat (darrera columna), que són coincidents:

Usos	Àrea (m ²) o ml de costa	Sostre edificable (m ²)	Viatges generats (m ²) (Decret)	Total viatges generats (EAMG)
comercial		12.063,00	6.032	6.032
oficines		8.262,00	1.239	1.239
industrial		18.211,00	911	911
amarradors				155
equipaments		8.686,00	1.737	1.737
zona verda	3.200,00		160	160
franja costanera	280,00		1.400	1.400
TOTAL		47.222,00	11.479	11.634

Els usos comercials previstos suposen una mobilitat de **6.000 viatges/dia**, aplicant la ràtio que indica el Decret.

Per als usos d'oficina, l'estudi aplica una ràtio de 15 viatges/100 m² de sostre, amb el que resulta uns **1.200 viatges/dia**.

Per al càlcul dels desplaçaments generats pels equipaments, l'estudi aplica la ràtio de 20 viatges/100 m² de sostre, tal i com proposa el Decret per als equipaments, amb el que resulta un total de **1.700 viatges/dia**, als que se sumen els desplaçaments provocats pels nous amarradors (uns **150 viatges/dia**)

Els usos industrials generaran en un dia tipus **900 viatges/dia**, la zona verda **160 viatges/dia**, i la platja uns **1.400 viatges/dia**.

L'estudi analitza quina és la mobilitat del Port en l'actualitat segons els usos existents: 4.450 viatges/dia. En base als aforaments es conclou que hi accedeixen 2.900 vehicles/dia; a partir d'aquesta xifra l'estudi estima el repartiment modal següent:

- 33% en modes no motoritzats
- 2% en transport públic
- 65% en vehicle privat

Aplicant el mateix repartiment modal al conjunt de la nova mobilitat, resulten els viatges següents:

Repartiment modal proposat	A PEU / BICI	TRANSPORT PÚBLIC	VEHICLE PRIVAT
% quota modal	33,3%	1,6%	65,2%
Viatges / dia feiner	3.869	183	7.581

4. Mobilitat en vehicle privat

L'estudi descriu la xarxa viària bàsica del municipi i d'accés a l'àmbit d'estudi. El port té dos accessos diferenciats segons la funcionalitat: un accés amb un pas inferior amb gàlib reduït, accés riera, (utilitzat pels usuaris de l'aparcament de la primera platja), i un segon accés de la N-II, directe i per sobre de la línia ferroviària, que permet accedir al port sense entrar a la xarxa del municipi, també a vehicles grans.

Dins del port la secció dels vials és de 3,5 m + 3,5 m. La velocitat màxima és de 30 km/h.

L'estudi aporta dades de demanda de fa 15 anys, prenent com a font l'*Estudi d'ordenament d'accessos i d'estacionament en l'àrea portuària d'Arenys de Mar* (1995). Es mostra un graf viari amb aquestes dades.

S'exposa la xarxa viària que preveu el POUM del municipi (transformació de l'N-II en vial urbà, gràcies al desdoblament de la C-32).

5. Xarxa de transport públic

Es descriu l'oferta actual de transport públic i col·lectiu a l'àmbit d'estudi:

- Autobús interurbà: hi ha 4 línies que efectuen parada a les proximitats del port (a l'estació de tren i una d'elles a dins del port a l'estiu)
 - Arenys de Mar – Arenys de Munt – Sant Iscle de Vallalta (dies feiners).
 - Arenys de Mar – Arenys de Munt – Vallgorguina – Sant Celoni. Amb parada dins del port només a l'estiu, però amb parada a l'estació de tren tot l'any.
 - Barcelona – Arenys de Mar – Maçanet.
 - Barcelona – Arenys de Mar – Pineda (servei nocturn).
- Renfe: La línia C1 efectua 37 + 33 exp./per sentit. L'estació es troba a 1,2 km de la zona més allunyada del port i a 250 m de la zona més propera.

Es concreta sobre plànol la situació de les parades respecte del sector.

6. Mobilitat a peu i en bicicleta

L'eix principal per a vianants al municipi és la Riera. Entre el port i la ciutat la connexió es realitza per un pas inferior.

L'estudi destaca que no hi ha cap accés accessible a PMRs des del nucli urbà o l'estació de tren i el port.

Dins del recinte portuari es disposa d'elements reductors de velocitat i de passos de vianants senyalitzats horitzontalment i vertical.

S'aporten fotografies de l'estat actual d'accés per a vianants al port.

Quant a la bicicleta, l'estudi exposa que a la part alta de la Riera d'Arenys de Mar s'ha implantat un carril bici. No es concreta si el recinte portuari disposa de places d'aparcament per a bicicletes en l'actualitat.

7. Incidència de la mobilitat generada

La mobilitat del sector generarà en dies tipus punta 11.700 viatges, dels quals 7.200 seran de nova generació.

L'estudi no analitza com afectarà el nou trànsit a la xarxa viària d'accés al port o a la xarxa interna, ni tampoc si els nous viatges en transport públic podran ser absorbits per l'oferta existent.

No obstant, des de la redacció del present informe es posa de manifest que el Pla Especial millorarà la connectivitat entre el nucli urbà i el port, així com la xarxa viària d'accés al Port.

8. Estimació de la demanda d'aparcament de turismes, motocicletes i bicicletes

Pel que fa a les places d'aparcament a reservar fora calçada, el Decret obliga a reservar places fora de la via pública destinades a **aparcament de bicicletes** per a tots els usos, i a **aparcament de turismes i motocicletes** en cas d'ús residencial i d'estacions de ferrocarril i d'autobusos interurbans. Aplicant els valors dels annexos II i III del Decret 344/2006 resulta com a mínim els valors següents,

Usos	Àrea (m²) o ml de costa	Sostre edificable (m²)	Total aparcaments bicicleta	Total aparcaments turisme	Total aparcaments motocicleta
comercial		12.063,00	121		
oficines		8.262,00	83		
industrial		18.211,00	182		
amarradors			0		
equipaments		8.686,00	87		
zona verda	3.200,00		32		
franja costanera	280,00		28		
TOTAL		47.222,00	532	364	

Cal reservar espai per a **aparcament de bicicletes fora de la via pública** per als usos comercials, industrials d'oficines, d'equipaments i de zona verda. En concret, caldria reservar en total 532 places per a bicicletes. L'estudi proposa crear una reserva de **474 places per a bicicletes**.

Des de la redacció del present informe es recomana destinar per a aparcament de bicicletes uns espais d'accés còmode i directe.

En l'actualitat es disposa d'un total de 580 places d'aparcament per a turismes al recinte del port (incloent la reserva de places a la platja). L'estudi preveu incrementar l'aparcament de turismes en **364 places**, és a dir, generant un total de 944 places (202 de les quals amb un ús reservat)

Des de la redacció del present informe es vol incidir en què algunes d'aquestes places caldrà destinar-les a PMRs, les més properes als accessos de les instal·lacions. També caldrà reservar places per a motocicletes.

9. Distribució Urbana de Mercaderies

L'estudi no esmenta la necessitat, seguint els requeriments de l'article 6 del Decret, de realitzar una **reserva d'un 10% del sostre** dels establiments comercials destinat a magatzem, per tal d'evitar operacions de càrrega i descàrrega.

Tanmateix, l'estudi sí indica que es preveuen dues zones de càrrega i descàrrega, a la zona del Portinyol i en el vial del moll de Ribera.

10. Mesures correctores

Xarxa de transport públic

L'estudi proposa que la línia d'Arenys a Sant Celoni efectuï la parada al port durant tot l'any, ja que es generaran noves activitats que permetran una major demanda del port.

Xarxa bàsica per a vehicles

El Pla preveu l'ordenació de dos nusos viaris i la seva transformació en rotondes, per tal de millorar la seguretat viària en els dos emplaçaments.

La secció de la calçada interior del port es reduirà de 7 a 6 m, per tant la limitació de velocitat a 30 km/h podrà ser més efectiva.

L'estudi explicita altres actuacions viàries que contempla el Pla, dirigides a millorar els accessos i la seguretat viària d'aquests.

Xarxa de vianants i bicicletes

Segons indica l'estudi de mobilitat, el Pla Especial assumeix com un dels objectius principals millorar la relació port i ciutat. Amb tal fi planteja una ordenació dels espais lliures que garanteixin uns recorreguts atractius i adequats (5 passeigs i una adaptació de 4 accessos que permeti una major seguretat i accessibilitat a PMR).

Les amplades mínimes previstes per als itineraris són de 3m, amb passos de vianants com a mínim cada 150m. Ports de Catalunya urbanitzarà l'entorn seguint els criteris del Codi

d'Accessibilitat. El nou passeig del front urbà permetrà reduir la distància a peu entre el nucli urbà i el port.

Quant a la bicicleta, el Pla preveu un carril bici segregat en els trams de la Primera Platja i el Portinyol. En el tram del moll de la ribera les bicicletes faran cohabitació amb la circulació motoritzada, ja que la velocitat màxima permesa serà de 30 km/h.

11. Finançament de les càrregues derivades de la mobilitat generada

No es realitza cap proposta de finançament.

12. Conclusions

Es considera que l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del *Pla Especial del port d'Arenys de Mar* conté una bona part dels elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable** pel que fa al a l'aprovació de l'instrument de planejament que es tramita. No obstant això s'estableixen unes **condicions** relatives al seu desenvolupament, que s'hauran de tenir en compte en la redacció dels corresponents instruments de planejament derivat, en els projectes constructius o en les mesures de gestió que correspongui:

- Es demana estudiar l'impacte dels nous viatges sobre les xarxes existents, per ta de dimensionar adequadament l'oferta necessària per absorbir la nova mobilitat generada, i fer les correccions que s'escaiguin en els projectes posteriors.
- És necessari donar compliment a l'article 6 del Decret, quant a distribució de mercaderies i la reserva de sostre destinada a magatzem.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la Llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Se sol·licita a Ports de la Generalitat que una vegada compti amb la informació relativa a les modificacions que es proposen en aquest apartat de conclusions envii una còpia a l'Autoritat del Transport Metropolità.

Barcelona, a 2 de març de 2010

Vist-i-plau

Lluís Alegre i Valls
Cap del Servei de Mobilitat

Marc García i López
Director tècnic