

**Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Begues**

**Municipi de Begues**  
**Comarca del Baix Llobregat**  
Promotor: Ajuntament de Begues  
Redactor de l'EAMG: Josep Lluís  
Pedragosa, enginyer industrial

---

En compliment de l'article 18.3 de la llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per la *Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Begues*.

## **1. Antecedents**

L'Ajuntament de Begues promou la modificació puntual del pla general per tal de classificar uns terrenys actualment classificats com a sòl no urbanitzable (zona parc forestal) en un nou sector de sòl urbanitzable delimitat, amb l'objectiu de desenvolupar-hi usos residencials, equipaments i zones verdes. A la vegada es completa la urbanització de l'av. Mediterrània, resolent el final sense sortida actual amb un giratori en full de trèvol.

El sector objecte d'estudi comprèn un total de 6.899 m<sup>2</sup>, amb forma de triangle rectangle, confrontat a l'av. Mediterrània, que limita amb la urbanització Bon Soleil. El sector se situa en una zona planera on domina una massa boscosa de pi blanc. Els pendents són descendents en direcció a l'av. Mediterrània.

El municipi de Begues compta amb 6.520 habitants (any 2012).

## **2. Objecte**

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Begues, als continguts de la llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

El desenvolupament d'aquest sector suposa la creació d'un nou generador de mobilitat, conseqüència de:

- La creació de 2.016 m<sup>2</sup> de sostre residencial, amb un màxim de 16 habitatges

- Nous equipaments que ocupen 586 m<sup>2</sup>
- Es destina a zones verdes 737 m<sup>2</sup>

### 3. Estimació de la demanda de mobilitat generada pel nou sector

D'acord amb els criteris d'avaluació de la mobilitat de l'estudi, el desenvolupament del sector generarà **320 desplaçaments/dia feiner, 160 per sentit**, considerant els nous usos descrits en l'apartat anterior.

La taula següent mostra la mobilitat generada segons les ràtios que indica el Decret i l'Estudi de mobilitat:

Usos	Àrea (m <sup>2</sup> )	Sostre edificable (m <sup>2</sup> )	Nre. Habitatges	Viatges generats habitatge	Viatges generats (m <sup>2</sup> ) (Decret)	Total viatges generats (EAMG)
residencial	4.380,89	2.016,00	16	112	202	
equipaments	585,59				117	
zona verda	736,96				37	
vialitat	1.156,89					
<b>TOTAL</b>	6.898,86	2.016,00	16	112	356	<b>320</b>

L'estudi calcula la mobilitat generada de forma global, sense concretar els diferents usos, i conclou que es generaran 160 viatges d'anada i tornada. Fóra adequat haver aportat les ràtios de mobilitat considerades per als diferents usos, tot i que l'ordre de magnitud s'apropa al que proposa el Decret.

L'estudi de mobilitat proposa el següent repartiment modal, tot i que no es justifica quina és la informació de base que permet realitzar la següent hipòtesi:

Repartiment modal proposat	A PEU / BICI	TRANSPORT PÚBLIC	VEHICLE PRIVAT
% quota modal	70,0%	0,0%	30,0%
Viatges / dia feiner	224	0	96

L'estudi no contempla que es realitzin nous desplaçaments en transport públic.

### 4. Mobilitat en vehicle privat

L'estudi no descriu l'accessibilitat al municipi, tot i que sí que detalla algunes característiques dels vials de l'entorn immediat al sector.

L'avinguda Mediterrània és de doble sentit, amb un carril de 3,5m per cada sentit.

El accessos des del nou giratori fins als habitatges tindran un pendent del 10%.

No s'aporten dades de demanda, tot i que el vial davant del sector (av. Mediterrània), és i serà un vial en cul-de-sac, per tant només es preveu que hi accedeixin els propis vehicles generats pel sector.

## 5. Xarxa de transport públic

L'estudi no descriu l'oferta de transport públic que dóna servei a Begues i al nou sector.

## 6. Mobilitat a peu i en bicicleta

L'estudi no descriu la situació actual de la mobilitat en modes no motoritzats per accedir al sector.

## 7. Incidència de la mobilitat generada

L'estudi analitza la distribució horària de la mobilitat i concreta que el sector generarà com a màxim 100 vehicles/dia, el que resulta una xifra molt baixa que no generarà impactes negatius en el viari existent i previst. Durant les hores punta de matí (7:30-9h) es poden generar 16 vehicles i 32 vianants. L'hora punta de la tarda es preveu més dispersa, entre les 16:30 i les 19h.

## 8. Estimació de la demanda d'aparcament

Pel que fa a les places d'aparcament a reservar fora calçada, el Decret obliga a reservar places fora de la via pública destinades a **aparcament de bicicletes** per a tots els usos, i a **aparcament de turismes i motocicletes** en cas d'ús residencial i d'estacions de ferrocarril i d'autobusos interurbans. Aplicant els valors dels annexos II i III del Decret 344/2006 resulta com a mínim els valors següents,

Usos	Àrea (m²)	Sostre edificable (m²)	Nre. Habitatges	Total aparcaments bicicleta	Total aparcaments turisme	Total aparcaments motocicleta
residencial	4.380,89	2.016,00	16	32	16	8
equipaments	585,59			6		
zona verda	736,96			7		
vialitat	1.156,89					
<b>TOTAL</b>	<b>6.898,86</b>	<b>2.016,00</b>	<b>16</b>	<b>45</b>	<b>16</b>	<b>8</b>

L'estudi estima que els habitatges generaran com a màxim 2 vehicles a motor de 4 rodes, 1 vehicle a motor de 2 rodes i dues bicicletes. No es fa proposta de reserva d'aparcament.

El planejament derivat corresponent haurà de contemplar les reserves mínimes que planteja el Decret, per a tots els usos previstos (també equipaments i zones verdes), i proposar una reserva de places suficient de bicicletes per a tots els usos.

La normativa urbanística de les diferents figures de planejament hauria d'introduir les necessitats d'aparcament de bicicletes per als diferents usos.

Des de la redacció del present informe es recorda que la reserva de places haurà de tenir lloc dins de les parcel·les, en llocs segurs però de fàcil accés. Caldrà garantir un nombre suficient de places per a motocicletes dins de les parcel·les i en calçada per evitar que aparquin sobre les voreres i altres espais destinats al vianant.

## 9. Mesures correctores

L'estudi no fa cap proposta en relació a la mobilitat en transport públic o en bicicleta,

En relació al vehicle privat, l'estudi proposa que el giratori en forma de full de trèvol que dona continuïtat a l'av. Mediterrània per accedir als nous habitatges sigui de sentit únic, per tal d'evitar situacions d'inseguretat viària. També proposa que els vials d'accés als habitatges des del giratori, d'ús particular, siguin estrets per tal d'evitar velocitats elevades.

En relació al vianant, l'estudi proposa que la urbanització contingui bancs, arbres, papereres i utensilis artístics o de disseny que generin la tranquil·litat adient per facilitar la convivència i la sostenibilitat.

Des de la redacció del present informe es proposa que el nou giratori que s'urbanitzi sigui zona 30, per tal de facilitar la cohabitació de la bicicleta amb els modes motoritzats.

## 10. Mobilitat i gènere

L'estudi no aporta indicadors de gènere.

## 11. Conclusions

Es considera que l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de la *Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Begues* conté bona part dels elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable** pel que fa al a l'aprovació de l'instrument de planejament que es tramita. No obstant això s'estableixen unes **condicions** relatives al seu desenvolupament, que s'hauran de tenir en compte en la redacció dels corresponents instruments de planejament derivat, en els projectes constructius o en les mesures de gestió que correspongui:

- L'estudi de mobilitat hauria d'aportar una **major concreció la mobilitat generada** pels diferents usos previstos (habitatge, equipaments i zones verdes). A partir d'aquest càlcul, cal fer una proposta de repartiment modal, tenint en compte tots els modes (també el transport públic).
- Caldria **descriure la situació actual i futura de les xarxes de mobilitat a peu, en bicicleta i en transport públic**, a les proximitats del sector i aportar

plànols on es visualitzin la seva connexió amb els principals equipaments del municipi i amb les parades de transport públic, si és el cas.

- Caldrà **fer una proposta d'aparcament per a bicicletes** per a tots els usos previstos.
- En relació **als pendents i altres paràmetres urbanístics**, caldrà atendre les indicacions de l'article 4 del Decret 344/2006.
- És necessari **aportar indicadors de gènere**.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Se sol·licita a l'Ajuntament de Begues que, una vegada compti amb la informació relativa a les modificacions que es proposen en aquest apartat de conclusions, enviï una còpia a l'Autoritat del Transport Metropolità.

Barcelona, 7 de març de 2013

Lluís Alegre i Valls  
Cap del Servei de Mobilitat