

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per l'ús hotel·ler de la casa Doctor Genové de Barcelona

Municipi de Barcelona
Comarca del Barcelonès

Promotor: Meier Tetro Hosteleria S.L
Redactor de l'EAMG: Enric Yàñez i Castro

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per l'ús hotel·ler de la casa Doctor Genové de Barcelona.

1. Antecedents

El promotor Meier Tetro Hosteleria S.L. sol·licita es sotmeti l'ús hotel·ler de la casa Doctor Genové de Barcelona a informe per l'ATM.

La proposta proposa el nou establiment hotel·ler a les plantes que no tenen cap ús. Actualment les plantes soterrani i baixa són restaurant,

L'àmbit de l'ús hotel·ler de la casa Doctor Genové abasta una petita (parcel·la o porció de terreny) situada a la Rambla 77. No esmenta la superfície de l'àmbit.

2. Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de l'ús hotel·ler de la Casa Doctor Genové de Barcelona als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

L'objecte d'aquest Pla Especial integral és desenvolupar l'ús hotel·ler de la casa Doctor Genové.

3. Estimació de la demanda de mobilitat generada pel sector

L'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada estima la mobilitat generada en 33 desplaçaments /dia.

Per aplicació dels valors del Decret el valor és de 33 desplaçaments /dia que coincideixen amb els calculats a l'estudi.

Es pot concloure que la mobilitat generada és poc important.

4. Estimació del repartiment modal de la mobilitat generada pel sector

L'Estudi no estableix el repartiment modal d'aquest nous desplaçaments

5. Mobilitat en vehicle privat

L'Estudi descriu la xarxa viària:

- El vial principal és la Rambla

Està dins d'una zona de pacificació de trànsit, via preferent per bicicletes, amb prohibició del pas d'autobusos excepte autoritzats i restricció de circulació de camions entre 11 a 15 i 17 a 20:30.

També indica l'existència de molts aparcaments en un radi de 300 m hi ha 1625 places de pàrquing i el més proper està a 40 m.

6. Xarxa de transport públic

L'Estudi descriu la xarxa de transport públic:

Metro

- la L3 la parada Liceu

Autobús

- les línies 14, 59, 91, N9, N12 i N15

L'Estudi fa un càlcul de la cobertura de les parades existents a una distància de 40

L'Estudi adjunta plànols de les parades d'autobús.

L'Estudi descriu els dies i horaris de pas de les parades.

7. Mobilitat a peu

L'Estudi analitza els diferents accessos a peu a l'hotel que són molts bons, doncs els espais estan adequats per a vianants i bicicletes.

Segons l'Estudi tots els accessos disposen de voreres amb una amplada útil que garanteixen itineraris accessibles.

Aquests itineraris també garanteixen l'accessibilitat fins les parades d'autobús properes.

L'Estudi no fa esment a problemes de pendents o de desnivells.

8. Mobilitat en bicicleta

L'Estudi analitza els diferents accessos en bicicleta a l'hotel.

L'Estudi adjunta un plànol dels punts d'ancoraments al voltant de l'hotel que sumen 333, més els existents en els pàrquings de l'Illa Gardunya i Illa Raval.

L'Estudi no fa esment a problemes de pendents o de desnivells.

9. Incidència de la mobilitat generada

Atesa la poca importància de la mobilitat generada l'Estudi, especifica que la mobilitat no ha de tenir incidència negativa en les xarxes existents.

10. Estimació de la demanda d'aparcament

L'Estudi no calcula les places d'aparcament.

No obstant destaquen que hi ha 1625 places de turisme en un radi de 300 m

Es considera acceptable la proposta de l'estudi.

L'estudi no incorpora cap informació sobre l'aparcament de motocicletes.

11. Mesures correctores

Xarxa de transport públic i col·lectiu

L'estudi no proposa cap millora.

L'Estudi assenyala que es farà una campanya informativa per fomentar els models de transport públic per sobre del privats.

Xarxa bàsica per a vehicles

L'Estudi assenyala que tenint en compte la situació actual i la nova demanda generada en hora punta, no es produiran problemes de trànsit relacionats amb la congestió, ja que el nombre de viatges generats és poc important.

Xarxa de vianants i ciclable

L'Estudi justifica que no hi haurà cap impacte a les xarxes de vianants i de bicicletes degut als pocs desplaçaments generats per aquests modes. I que no caldrà per tant realitzar cap actuació a les xarxes actuals.

12. Mobilitat i gènere

L'Estudi no aporta dades sobre mobilitat i gènere.,

13. Avaluació de la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica

La disposició addicional quarta del Decret estableix que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada de planejament urbanístic o d'implantacions singulars declarats pel govern com a zona de Protecció especial de l'ambient atmosfèric (com el cas de Barcelona) han d'incorporar les dades necessàries per avaluar la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica.

L'Estudi no aporta dades de contaminació.

14. Conclusions

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de l'ús hotel·ler de la casa del Doctor Genové de Barcelona, conté bona part dels elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable**.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Barcelona, 7 de juliol de 2014

Vist-i-plau

Lluís Alegre i Valls
Cap del Servei de Mobilitat

Marc A. García i López
Director tècnic