

**Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla Especial Integral d'usos de l'edifici del Portal de la Pau de Barcelona**

**Municipi de Barcelona**  
**Comarca del Barcelonès**

Promotor: Autoritat Portuària de Barcelona

Redactor de l'EAMG: taller AT

---

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla Especial Integral d'usos de l'edifici de l Portal de la Pau.

### **1. Antecedents**

L'Autoritat Portuària de Barcelona sol·licita que se sotmeti el Pla Integral d'usos de l'edifici del Portal de la Pau de Barcelona a informe per l'ATM.

La proposta consisteix en el canvi d'ús administratiu actual de l'edifici per uns usos administratius, culturals i complementaris.

L'àmbit del Pla Especial és una superfície de 8.197 m<sup>2</sup>, que inclou l'edifici històric, aparcaments, molls, espais lliures i xarxa viària.

### **2. Objecte**

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla Especial Integral d'usos de l'edifici del Portal de la Pau de Barcelona als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

### **3. Estimació de la demanda de mobilitat generada pel sector**

L'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada estima la mobilitat generada en 822 viatges/ dia.

Per aplicació dels valors del Decret, el número de desplaçaments diaris és de 821, que coincideixen amb els calculats a l'estudi.

Usos	Àrea (m <sup>2</sup> )	Sostre edificable (m <sup>2</sup> )	Viatges generats (m <sup>2</sup> ) (Decret)
comercial		1.333,00	667
oficines		1.028,00	154
Vialitat	1.820,00		
<b>TOTAL</b>	8.197,00	2.361,00	821

Tenint en compte que la mobilitat amb l'ús d'oficines actuals és de 477 viatges/dia, l'increment real només és de 344 viatges/dia.

Es pot concloure que la mobilitat generada és poc important.

#### 4. Estimació del repartiment modal de la mobilitat generada pel sector

L'Estudi no fa explícitament cap repartiment modal.

No obstant, suposa que si tots els nous desplaçaments es fessin a peu i anessin cap a les Rambles, això suposaria un increment de l'ordre de l'1% respecte dels desplaçaments que ja es produeixen actualment en aquest itinerari i la xarxa de vianants ho podria absorbir perfectament.

També considera que si el 50% de la mobilitat generada es fes en vehicle privat, podria ser absorbida sense problemes per l'aparcament de BSM situat a 120 m.

#### 5. Mobilitat en vehicle privat

L'Estudi no descriu la xarxa viària, però adjunta un plànol de la xarxa d'itineraris per a vehicles.

#### 6. Xarxa de transport públic

L'Estudi no descriu la xarxa de transport públic, però inclou un plànol de la xarxa d'itineraris per a transport col·lectiu de superfície i un plànol de la xarxa de metro. Es remarca que la estació de metro més propera és Drassanes (L3) i es troba a 275 m.

#### 7. Mobilitat a peu

L'Estudi adjunta plànol de la xarxa d'itineraris principals per a vianants i analitza el creuament del passeig Colom. El nombre de desplaçaments a peu en aquest pas de vianants és de 4.590 per hora, per tant els nous desplaçaments generats pels canvis d'usos seran difícilment apreciables.

## 8. Mobilitat en bicicleta

L'Estudi adjunta un plànol de la xarxa d'itineraris per a bicicletes i arriben fins al mateix edifici.

## 9. Incidència de la mobilitat generada

Atès el poc volum de desplaçaments generats, aquests no han de tenir incidència negativa en les xarxes existents.

## 10. Estimació de la demanda d'aparcament

L'Estudi calcula les places d'aparcament d'acord amb el criteri (urbanístic, Decret, comercial).

Actualment hi ha un aparcament per a 61 places de turismes. En l'estudi es preveuen 3 places per a càrrega i descàrrega, una parada de taxis amb 2 places i una parada d'autobusos també amb 2 places.

A continuació es mostren els resultats de les places d'aparcament que calcula l'Estudi, i els ràtios establerts pel Decret 344/2006.

L'estudi preveu 24 places d'aparcament de bicicletes.

Usos	Àrea (m <sup>2</sup> )	Sostre edificable (m <sup>2</sup> )	Total aparcaments bicicleta
comercial		1.333,00	13
oficines		1.028,00	10
Vialitat	1.820,00		
<b>TOTAL</b>	8.197,00	2.361,00	<b>24</b>

Es considera correcte la proposta de l'estudi.

L'estudi no incorpora cap informació sobre l'aparcament de motocicletes en l'equipament, i per tant es **recomana la previsió d'aparcament de motocicletes fora de les voreres.**

## 11. Mesures correctores

### Xarxa de transport públic i col·lectiu

L'Estudi assenyala que la distància a una infraestructura de transport col·lectiu és inferior a 500 m. Concretament a l'estació de Drassanes (L3) és de 275 m.

### Xarxa bàsica per a vehicles

L'Estudi no proposa cap millora a la xarxa actual.

## **Xarxa de vianants i ciclable**

L'Estudi justifica que no hi haurà cap impacte a les xarxes de vianants a causa dels pocs desplaçaments generats.

## **12. Mobilitat i gènere**

L'Estudi no aporta dades sobre mobilitat i gènere.

## **13. Avaluació de la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica**

La disposició addicional quarta del Decret estableix que els estudis d'avaluació de la mobilitat generada de planejament urbanístic o d'implantacions singulars declarats pel govern com a zona de Protecció especial de l'ambient atmosfèric (com el cas de Barcelona) han d'incorporar les dades necessàries per avaluar la incidència de la mobilitat sobre la contaminació atmosfèrica.

L'Estudi no aporta dades de contaminació.

Tot i que el nombre de vehicles és força baix, **es recomana al promotor que valori la possibilitat de posar 1 punt de càrrega per a vehicles elèctrics, turisme i moto** o que almenys deixi la instal·lació preparada per acollir aquest tipus de vehicles.

## **14. Conclusions**

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla Especial Integral d'usos de l'edifici del Portal de la Pau de Barcelona, conté bona part dels elements necessaris per aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable**.

Se sol·licita a l'Autoritat Portuària Barcelona que **es tinguin presents les recomanacions d'aquest informe**.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la Llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Barcelona, 4 de desembre de 2014

Lluís Alegre i Valls  
Director tècnic