

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia Ca L'Iborra de Mataró

Municipi de Mataró
Comarca del Maresme

Promotor: Francisca Díaz Lara
Redactor de l'EAMG: Rafa Jiménez

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia Ca l'Iborra de Mataró.

1. Antecedents

La Sra. Francisca Díaz Lara, sol·licita que se sotmeti el Pla especial Masia Ca l'Iborra a informe per l'ATM.

La proposta consisteix en rehabilitar de l'edificació existent i una lleugera ampliació no adossada per l'assignació de l'ús de restauració i sala de banquets.

La superfície construïda és de 865,15 m².

2. Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia de Ca l'Iborra de Mataró als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

3. Estimació de la demanda de mobilitat generada pel sector

L'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada estima la mobilitat generada en 173 viatges/dia per l'activitat de restauració.

Per aplicació dels valors del Decret, el nombre de desplaçaments diaris és de 173, que coincideixen amb els calculats a l'estudi.

Usos	Àrea (m ²)	Sostre edificable (m ²)	Viatges generats (m ²) (Decret)
equip. hotelers		865,15	173
TOTAL	865,15	865,15	173

4. Estimació del repartiment modal de la mobilitat generada pel sector

La llunyania de les parades de transport públic fa que la participació del vehicle privat sigui majoritari.

Repartiment modal proposat	TRANSPORT PÚBLIC o		
	BICICLETA	PEU	VEHICLE PRIVAT
% quota modal*	3%	7%	90%
Viatges / dia feiner*	5	12	156

5. Mobilitat en vehicle privat

L'Estudi descriu la xarxa viària, s'adjunta un plànol. La mobilitat en vehicle privat es preveu molt alta, el 90% dels desplaçaments. Tot i que els accessos finals són un vial de 4 metres d'ample, no es preveuen problemes donat que l'increment diari de vehicles, considerant una ocupació d'unes dues persones per vehicle, és de 68 vehicles/dia, respecte al tràfic actual.

6. Xarxa de transport públic

La parada d'autobús més propera a la Masia Ca l'Iborra és la parada Frank Marshall de la línia 3 de MataróBus i està a 2,2 km. L'estació de ferrocarril de Mataró es troba a 4 km.

S'hi inclou plànol de la xarxa d'autobús urbà i interurbà.

7. Mobilitat a peu

L'Estudi preveu que el 7% dels desplaçaments siguin a peu o en autobús.

8. Mobilitat en bicicleta

La mobilitat en bicicleta és molt reduïda pels pendents i per la llunyania de la ciutat.

9. Incidència de la mobilitat generada

Els nous desplaçaments generats no han de tenir incidència negativa en les xarxes existents.

10. Estimació de la demanda d'aparcament

L'Estudi calcula les places d'aparcament de bicicleta segons l'aforament de l'equipament adoptant el rati de 5 places/100 places d'aforament, tot i que en l'Estudi de Mobilitat surten 5 places d'aparcaments de bicicleta, s'adjunta l'acta de la Junta de Govern Local de 20 d'abril de 2015 on fa una esmena al respecte i considera que són necessàries 11 places d'aparcaments de bicicleta.

A continuació es mostren les ràtios establertes pel Decret 344/2006.

Usos	Aforament	Total aparcaments bicicleta
equip. hotelers	210,00	11
TOTAL	210,00	11

11. Mesures correctores

Xarxa de transport públic i col·lectiu

L'Estudi no proposa cap millora a la xarxa actual, però se senyalitzarà l'accés des de la parada d'autobús.

Xarxa bàsica per a vehicles

L'Estudi no proposa cap millora a la xarxa actual.

Xarxa de vianants i ciclable

L'Estudi proposa adaptar a persones amb mobilitat reduïda els itineraris d'accés a les parts edificades.

12. Mobilitat i gènere

L'Estudi proposa mesures per a afavorir els desplaçaments dels col·lectius més fràgils: gent gran, dones i nens, incorporant mobiliari urbà com bancs i una bona il·luminació.

13. Conclusions

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla especial Masia Ca l'Iborra de Mataró, conté bona part dels elements necessaris per a aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable**.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la Llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Barcelona, 8 de maig de 2015

Lluís Alegre i Valls
Director tècnic