

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia Can Carandini de Mataró

Municipi de Mataró
Comarca del Maresme
Promotor: Francisco Hervas Yeste
Redactor de l'EAMG: PGV

En compliment de l'article 18.3 de la Llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia Can Carandini de Mataró.

1. Antecedents

El Sr. Francisco Hervas Yeste, sol·licita que se sotmeti el Pla especial Masia Can Carandini a informe per l'ATM.

La proposta consisteix en reformar de l'edificació existent i una ampliació compensada per uns enderrocs i dedicar-ho a ús de restauració i sala de banquets.

La superfície construïda és de 1.017,98 m².

2. Objecte

L'informe té per objecte comprovar l'adequació de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla especial Masia de Can Carandini de Mataró als continguts de la Llei de la mobilitat, i s'aplicaran com a criteris els establerts en el decret de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

3. Estimació de la demanda de mobilitat generada pel sector

L'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada estima la mobilitat generada en 207. viatges/dia per l'activitat de restauració.

Per aplicació dels valors del Decret, el número de desplaçaments diaris és de 204, que coincideixen amb els calculats a l'estudi.

Usos	Àrea (m ²)	Sostre edificable (m ²)	Viatges generats (m ²) (Decret)
equip. hotelers		1.017,98	204
TOTAL	47.437,65	1.017,98	204

4. Estimació del repartiment modal de la mobilitat generada pel sector

La llunyania de les parades de transport públic fa que la participació del vehicle privat sigui majoritari.

Repartiment modal proposat	BICICLETA	TRANSPORT PÚBLIC o PEU	VEHICLE PRIVAT
% quota modal*	3%	7%	90%
Viatges / dia feiner*	6	14	186

5. Mobilitat en vehicle privat

L'Estudi descriu la xarxa viària, s'adjunta un plànol. La mobilitat en vehicle privat es preveu molt alta, el 90% dels desplaçaments. Tots i que els accessos finals són un vial d'entre 4 i 5 metres d'ample, no es preveuen problemes donat que l'increment diari de vehicles, considerant una ocupació d'unes dues persones per vehicle és de 94 vehicles/dia, respecte al tràfic actual.

6. Xarxa de transport públic

La parada d'autobús més propera a la Masia Can Carandini és la parada Montalt de la línia 3 de MataróBus i està a 1,8 km. L'estació de ferrocarril de Mataró es troba a 4 km.

S'hi inclou plànol de la xarxa d'autobús urbà i interurbà.

7. Mobilitat a peu

L'Estudi preveu que el 7% dels desplaçaments siguin a peu o en autobús.

8. Mobilitat en bicicleta

La mobilitat en bicicleta és molt reduïda pels pendents i per la llunyania de la ciutat.

9. Incidència de la mobilitat generada

Els nous desplaçaments generats, no han de tenir incidència negativa en les xarxes existents.

10. Estimació de la demanda d'aparcament

A continuació es mostren les ràtios establertes pel Decret 344/2006.

Usos	Aforament	Total aparcaments bicicleta
equip. hotelers	230,00	12
TOTAL	230,00	12

És previst fer 15 places d'aparcament de bicicletes.

11. Mesures correctores

Xarxa de transport públic i col·lectiu

L'Estudi no proposa cap millora a la xarxa actual, però es senyalitzarà l'accés des de la parada d'autobús.

Xarxa bàsica per a vehicles

Es vol sol·licitar a la Diputació de Barcelona, el manteniment i la adequació de la carretera BV5031, tant del paviment rodat com de les voreres.

Xarxa de vianants i ciclable

L'Estudi proposa adaptar a persones amb mobilitat reduïda els itineraris d'accés a les parts edificades.

12. Mobilitat i gènere

L'Estudi proposa mesures per a afavorir els desplaçaments dels col·lectius més fràgils: gent gran, dones i nens, incorporant mobiliari urbà i una bona il·luminació.

13. Conclusions

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada del Pla especial Masia Can Carandini de Mataró, conté bona part dels elements necessaris per a aconseguir una mobilitat

sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat, per la qual cosa s'emet **informe favorable**.

D'acord amb el que prescriu l'article 18.4 de la llei, si els projectes no segueixen les determinacions de l'estudi, ho han de justificar.

Barcelona, 25 de maig de 2015

Lluís Alegre i Valls
Director tècnic