

Informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada Modificació Puntual del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en relació a l'ARE L'Estrella de Badalona

Municipi de Badalona

Sol·licitant: Incasol

Promotor: Incasol

Redactor de l'EAMG: Manuel Ruisánchez

Arquitectes, SLP

En compliment de l'article 18.3 de la llei de la mobilitat i del Decret 344/2006 de regulació dels estudis de la mobilitat generada s'emet el següent informe relatiu a l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada per *l'ARE L'Estrella*.

1. Antecedents

L'àmbit de la modificació referent a l'ARE *L'Estrella* es desenvolupa al municipi de Badalona, al nord-oest del centre urbà, al barri de Coll i Pujol, en contacte amb la C-31 (entre la plaça del Baró de Maldà, els carrers Camèlia i Sant Gonçal, la Rambla de Sant Joan i Santa Bàrbara), on es preveu una nova actuació des del DPTOP que inclou dues noves rotondes sota l'autopista.

Al març de 2009 es va aprovar l'Àrea Estratègica Residencial L'Estrella (Badalona) subjecte de l'actual modificació puntual. En aquest sentit, el 13 de març de 2009 l'ATM va emetre un informe favorable amb algunes recomanacions de l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada d'aquest sector.

2. Revisió de la documentació aportada

Per a l'aprovació de la Modificació Puntual del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en relació a l'ARE L'Estrella de Badalona s'inclou l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada presentat en l'aprovació de l'ARE al març de 2009.

En aquest estudi s'inclou una diagnosi de la situació de les diferents xarxes existents l'any 2009 i la presentació de diverses mesures d'actuació. Tot i això, cal verificar que no s'han produït canvis des de llavors, tant en les condicions de mobilitat, com de l'estat de les xarxes o normatives.

3. Conclusions

L'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de la Modificació Puntual del Pla Director Urbanístic del PDU de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Barcelonès en relació a l'ARE L'Estrella, a Badalona, no compta amb els elements necessaris per

aconseguir una mobilitat sostenible, d'acord amb els principis de la Llei de la Mobilitat 9/2003 i del propi Decret 344/2006, per la qual cosa s'emet **informe desfavorable**.

Per tal d'avaluar l'informe favorablement caldrà, com a mínim, incloure els següents aspectes:

Atès que les superfícies de sostre dels diferents usos i el nombre d'habitatges de la present modificació varien respecte els presentats en l'aprovació feta al 2009, cal que l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada s'actualitzi en base a les noves superfícies i distribució dels usos del sòl.

Aquest ajust suposarà un canvi en la mobilitat generada pel sector i per tant caldrà actualitzar la seva influència amb les diferents xarxes de transport, sobretot pel que fa a desplaçaments generats en vehicle privat en hora punta i el nombre d'usuaris del transport públic previstos, així com la reserva de places d'aparcament.

D'altra banda, cal actualitzar les dades referents a la mobilitat incloses en l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, tant en les característiques dels itineraris i infraestructures com en el nombre d'usuaris de les diferents xarxes. En aquest sentit, es considera especialment important:

- Actualitzar l'inventari de l'estat i oferta de les diferents xarxes de transport (carrils bici, espai per a vianants...).
- Actualitzar les dades referents a Intensitats Mitjanes Diàries de vehicles.
- Verificar l'oferta de transport públic que cobreix el sector (horaris, recorreguts...).
- Actualitzar el cost de finançament del transport públic.

Així mateix, cal tenir en compte les propostes previstes en el Pla de Mobilitat Urbana de Badalona aprovat l'any 2014.

Finalment, cal que l'estudi inclogui els requisits que fixa la normativa aprovada amb posterioritat a l'entrega de l'estudi referent a l'ARE.

Se sol·licita al promotor que adapti la redacció de l'EAMG a les modificacions que es proposen en el present informe

Barcelona, 25 de gener de 2016

Lluís Alegre i Valls
Director tècnic